

**ANEKS NR 1**

**do Regulaminu rozliczania kosztów dostawy ciepła do budynków i dokonywania rozliczeń  
z użytkownikami lokali za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody użytkowej  
w Spółdzielni Mieszkaniowej „Czerwony Rynek”**

**§ 1**

Zmianie ulega treść rozdziału II pkt. 6 oraz rozdziału IV pkt. 2.

**§ 2**

Dotychczasowa treść regulaminu, o której mowa w § 1 przyjmuje następujące brzmienie:

**II. ZASADY USTALANIA I ROZLICZANIA KOSZTÓW DOSTAWY CIEPŁA DO BUDYNKÓW SPÓŁDZIELNI**

6. *Do określenia kosztów podgrzania wody zużytej w danej nieruchomości, w okresie rozliczeniowym, przyjmuje się wskaźnik ilości ciepła do podgrzania  $1 \text{ m}^3 \text{ c.w.u.} \leq 0,35 \text{ GJ/m}^3$ . Ilość ciepła stanowiąca różnicę (in plus) pomiędzy zaewidencjonowanym w sezonie rozliczeniowym zużyciem ciepła przez budynek do podgrzania ciepłej wody użytkowej, a ilością ciepła wyznaczoną wyżej wymienionym **wskaźnikiem** zwiększa odpowiednio ilość ciepła na potrzeby ogrzewania budynku i koszty zmienne z tym związane.*

**IV. ZASADY USTALANIA ZALICZKOWYCH OPŁAT ZA OGRZEWANIE LOKALI I PODGRZEWANIE WODY UŻYTKOWEJ.**

2. *Do ustalania planowanej ilości zużycia energii w danym budynku dla ogrzewania lokali przyjmuje się za podstawę zużycie ciepła z co najmniej dwóch rocznych okresów rozliczeniowych na przestrzeni pięciu ostatnich lat poprzedzających kalkulację.*

**§ 3**

1. Aneks Nr 1 został przyjęty uchwałą Nr 5/28.02.2023 r. z dnia 28.02.2023 r. Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Czerwony Rynek” w Łodzi.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Krystyna Nitecka

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Aleksander Mrowiński