

# Regulamin korzystania z płatnego parkingu niestrzeżonego - zlokalizowanego przy ul. Jachowicza w Łodzi.

## § 1

Ogrodzony teren parkingu z urządzonymi stanowiskami postojowymi przeznaczony jest do parkowania samochodów osobowych i pojazdów silnikowych jednośladowych.

## § 2

1. Parkینگiem zarządza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czerwony Rynek” z siedzibą w Łodzi przy ul. Lelewela 3/7 zwana w dalszej części regulaminu „Zarządcą”.
2. Parking jest płatny, całodobowy i niestrzeżony.

## § 3

1. Parkowanie pojazdu na terenie parkingu jest możliwe po zawarciu z Zarządcą umowy dzierżawy oznaczonego numerycznie stanowiska postojowego.
2. Niedopuszczalne jest parkowanie samochodu i pojazdu silnikowego jednośladowego na stanowisku postojowym jednocześnie.

## § 4

1. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w znajdujących się na terenie Parkingu pojazdach mechanicznych jak również nie odpowiada za rzeczy pozostawione w tych pojazdach.
2. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez kierujących pojazdami, inne osoby przebywające na Parkingu ani osoby trzecie (w tym kradzieże, włamania, rozboje).
3. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zarządcy oraz osobom trzecim na terenie Parkingu.

## § 5

Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień.

## § 6

1. Maksymalna prędkość poruszania się pojazdów po terenie Parkingu wynosi 20 km/godz.
2. W czasie wykonywania manewrów parkowania kierujący pojazdem zobowiązany jest zachować szczególną ostrożność, a wszelkie manewry wykonywać tak, aby nie uszkodzić znajdujących się na Parkingu innych pojazdów oraz ustawiać pojazd w wyznaczonych zatokach bez zastawiania linii. Pojazd należy pozostawić unieruchomiony, z wyłączonym zapłonem i wyłączonymi światłami.
3. **Zarządca jest uprawniony do wydawania poleceń** osobom parkującym - w zakresie dotyczącym poprawności ustawienia pojazdów i ich pozostawiania na parkingu.

4. Na parkingu zabronione jest m.in.:
- a) palenie wyrobów tytoniowych, spożywanie napojów alkoholowych, bądź innych używek,
  - b) używanie otwartego ognia na parkingu,
  - c) zanieczyszczanie parkingu,
  - d) zakłócanie porządku publicznego, mycie pojazdu, pozostawianie pojazdu z pracującym silnikiem,
  - e) wykonywanie czynności serwisowo-naprawczych pojazdu lub tankowanie paliw,
  - f) przebywanie osób postronnych nie będących właścicielami pojazdów, bądź ich użytkownikami,
  - g) ingerowanie w istniejącą infrastrukturę parkingu, konstrukcję wiat lub wyposażenie parkingu,
  - h) wjazd i postój pojazdów zagrażających środowisku naturalnemu (wycieki olejów, płynów itp.) oraz pojazdów niedopuszczonych do ruchu.
  - i) parkowania pojazdu nie wskazanego w umowie dzierżawy stanowiska postojowego (każda zmiana pojazdu parkującego winna być zgłoszona Zarządcy bez zbędnej zwłoki - nie dłużej jednak niż w przeciągu 7 dni),
  - j) wrzucanie do pojemnika na drobne odpady - usytuowanego na terenie parkingu - śmieci przywożonych z zewnątrz.

#### § 7

Pojazd pozostawiony na terenie parkingu bez zawarcia umowy dzierżawy stanowiska postojowego, bądź niewskazany w jej treści, może być - z zastrzeżeniem § 6 ust. 4 pkt i) - odholowany przez Zarządcę na parking płatny, na koszt właściciela pojazdu.

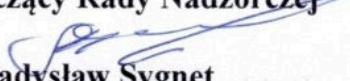
#### § 8

Niniejszy Regulamin został uchwalony **Uchwałą Rady Nadzorczej Nr 30/12.07.2018r. i wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały tj. 12.07.2018r.**

**Sekretarz Rady Nadzorczej**

  
**Janina Moszczyńska**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

  
**Władysław Sygnet**