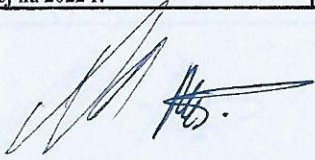


Aktualizacja planu remontów budynków mieszkalnych w osiedlu "Piastów" na 2021 r.


L.p	Rodzaj robót	Adres	Plan			Uwagi	Aktualizacja planu (Uchwała RN nr 23.01.2022 r.)			Uwagi
			Jedn. miary	Ilość	Koszt (zł)		Jedn. miary	Ilość	Koszt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Ogólnobudowlane				570 616,80				575 417,16	
1.1.	Malowanie klatek schodowych wraz z wymianą zabudowy szachtów instalacyjnych i wymianą pionu deszczowego	5 budynków	kl.	11	534 700,00			11	554 121,71	
		Granitowa 11 bl. 16	kl.	2	97 000,00			kl.	2	104 700,02
		Smocza 17 bl. 18	kl.	2	97 000,00			kl.	2	99 871,49
		Sokoła 20 bl. 27	kl.	2	97 000,00			kl.	2	99 871,49
		Myśliwska 11 bl. 30	kl.	2	97 000,00			kl.	2	99 871,49
		Sokoła 6 bl. 36	kl.	3	145 500,00			kl.	3	149 807,22
		5 budynków - dokumentacja kosztorysowa	szt.	1	1 200,00					0,00
1.2.	Malowanie (remont) klatek schodowych - uaktualnienie dokumentacji kosztorysowej na 2022 r.	3 budynki bl. 6, 19, 26	szt.	0	0,00			szt.	3	307,50
1.3.	Wymian okienek w pomieszczeniach maszynowni	7 budynków	szt.	18	9 676,80			szt.	18	9 676,80
		Smocza 11/15 bl. 1	szt.	4	2 150,40			szt.	4	2 150,40
		Tuszyńska 15 bl. 9	szt.	3	1 612,80			szt.	3	1 612,80
		Tuszyńska 9 bl. 11	szt.	2	1 075,20			szt.	2	1 075,20
		Granitowa 6 bl. 12	szt.	2	1 075,20	umowa z 2020 r.		szt.	2	1 075,20
		Tuszyńska 1 bl. 13	szt.	2	1 075,20			szt.	2	1 075,20
		Granitowa 2 bl. 14	szt.	2	1 075,20			szt.	2	1 075,20
		Smocza 5/7 bl. 17	szt.	3	1 612,80			szt.	3	1 612,80
1.4.	Wymiana uszkodzonej stolarki okiennej	Tuszyńska 15 bl. 9	szt.	0	0,00			szt.	1	1 479,60
1.5.	Dofinansowanie do stolarki okiennej i podłóży	Osiedle	wg rejestru		15 000,00			wg rejestru		9 831,55
1.6.	Awarie i roboty nieprzewidziane	Osiedle	wg potrzeb		11 240,00					0,00
2.	Roboty instalacyjne				418 850,00				322 041,44	
2.1.	Wymiana poziomów instalacji z.w. i c.w wraz z montażem zaworów podpionowych MTCV oraz wykonaniem uziemiań/przygotowanie dokumentacji kosztorysowej, wykonanie prac/	7 budynków	kl.	15	316 750,00			kl.	15	297 869,79
		Granitowa 6 bl. 12	kl.	2	44 000,00			kl.	2	41 680,70
		Tuszyńska 1 bl. 13	kl.	2	44 000,00			kl.	2	41 680,70
		Granitowa 2 bl. 14	kl.	2	44 000,00			kl.	2	41 680,70
		Granitowa 11 bl. 16	kl.	2	40 000,00			kl.	2	39 880,61
		Sokoła 20 bl. 27	kl.	2	40 000,00			kl.	2	39 880,61
		Myśliwska 11 bl. 30	kl.	2	40 000,00			kl.	2	39 880,61
		Sokoła 3 bl. 41	kl.	3	60 000,00			kl.	3	53 185,86
		7 budynków - dokumentacja kosztorysowa	szt.	7	4 750,00					0,00
2.2.	Wymiana poziomów instalacji z.w. i c.w - uaktualnienie dokumentacji kosztorysowej na 2022 r.	3 budynki bl. 21, 22, 23	szt.	0	0,00			szt.	3	307,50

7-10-2022 mmg 

Aktualizacja planu remontów budynków mieszkalnych w osiedlu "Piastów" na 2021 r.

L.p	Rodzaj robót	Adres	Plan			Uwagi	Aktualizacja planu (Uchwała RN nr 21/27.01.2022 r.)			Uwagi
			Jedn. miary	Ilość	Koszt (zł)		Jedn. miary	Ilość	Koszt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3.	Projekt przyłącza wodociągowego likwidacja Hydroforni H- 2 A	1 budynek	szt.	1	5 000,00		szt.	1	5 535,00	
		Smocza 19/21 bl. 2	szt.	1	5 000,00		szt.	1	5 535,00	
2.4.	Remont instalacji odgromowej	32 budynki	szt.	70	97 100,00		szt.	70	18 329,15	
		Smocza 11/15 bl. 1	szt.	10	14 000,00		szt.	10	2 645,57	
		Smocza 19/21 bl. 2	szt.	3	4 200,00		szt.	3	794,42	
		Tuszyńska 25 bl. 7	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Granitowa 24 bl. 8	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Tuszyńska 15 bl. 9	szt.	3	4 200,00		szt.	3	794,42	
		Granitowa 10 bl. 10	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Tuszyńska 9 bl. 11	szt.	4	5 600,00		szt.	4	1 058,87	
		Granitowa 6 bl. 12	szt.	1	1 400,00		szt.	1	265,52	
		Tuszyńska 1 bl. 13	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Granitowa 2 bl. 14	szt.	3	4 200,00		szt.	3	794,42	
		Smocza 5/7 bl. 17	szt.	4	5 600,00		szt.	4	1 058,87	
		Strycharska 5 bl. 4	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Strycharska 3 bl. 5	szt.	1	1 400,00		szt.	1	265,52	
		Granitowa 17 bl. 6	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Granitowa 4 bl. 15	szt.	1	1 400,00		szt.	1	265,52	
		Granitowa 11 bl. 16	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Smocza 10 bl. 19	szt.	1	1 400,00		szt.	1	265,52	
		Myśliwska 23 bl. 21	szt.	1	1 400,00		szt.	1	265,52	
		Sokola 22 bl. 22	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Sokola 25 bl. 23	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Myśliwska 19/21 bl.24/25	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Myśliwska 17 bl. 26	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Sokola 20 bl. 27	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Myśliwska 15 bl. 28/29	szt.	1	1 400,00		szt.	1	265,52	
		Myśliwska 11 bl. 30	szt.	1	1 400,00		szt.	1	265,52	
		Myśliwska 9/Sokola 12 bl. 31/32	szt.	1	1 400,00		szt.	1	251,18	
		Myśliwska 7/Myśliwska 5 bl. 34/35	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Sokola 6 bl. 36	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,97	
		Myśliwska 1 bl. 38	szt.	2	2 700,00		szt.	2	493,71	
		Sokola 4 bl. 39	szt.	2	2 300,00		szt.	2	442,59	
		Sanocka 17 bl. 40	szt.	1	1 100,00		szt.	1	208,57	
Tyszyńska 29 bl. 42	szt.	2	2 800,00		szt.	2	508,31			

7-10-2022 mms



Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Czerwony Rynek”
RADA NADZORCZA

Aktualizacja planu remontów budynków mieszkalnych w osiedlu "Piastów" na 2021 r.

L.p	Rodzaj robót	Adres	Plan			Uwagi	Aktualizacja planu (Uchwała RN nr 2/27.01.2022 r.)			Uwagi
			Jedn. miary	Ilość	Koszt (zł)		Jedn. miary	Ilość	Koszt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.	Roboty terenowo - drogowe				85 000,00				125 309,94	
3.1.	Wykonanie chodnika z kostki betonowej	Osiedle Myśliwska 9/Sokola 12 bl. 31/32	m ²	320	65 000,00		m ²	320	65 684,46	
3.2.	Naprawy punktowe asfaltu	Osiedle	wg	potrzeb	20 000,00		m ²	69,40	21 042,84	
3.3.	Wykonanie miejsc postojowych dla niepełnosprawnych	Osiedle			0,00		szt.	4	20 928,45	
3.4.	Przebudowa chodnika	Myśliwska 7/Myśliwska 5 bl. 34/35			0,00		m ²	57	13 103,19	
3.5.	Utwardzenie nawierzchni - prace przygotowawcze	Tuszyńska 9 bl. 11			0,00		szt.	4	4 551,00	
		dokumentacja projektowa	szt.	0	0,00		szt.	1	2 460,00	
		opinia dendrologiczna	szt.	0	0,00		szt.	1	553,50	
		opinia ornitologiczna	szt.	0	0,00		szt.	1	553,50	
		opinia w zakresie p.poż	szt.	0	0,00		szt.	1	984,00	
4.	Dźwigi				406 559,76				440 714,45	
4.1.	Wymiana dźwigu	3 budynki	szt.	3	406 559,76		szt.	3	406 559,76	
		Tuszyńska 1 bl. 13 kl. I	szt.	1	135 519,92	Wydatek w 2021 r. wyniesie: 67.759,96 zł/dźwig	szt.	1	135 519,92	Wydatek w 2021 r. wyniesie: 67.759,96 zł/dźwig
		Granitowa 2 bl. 14 kl. I	szt.	1	135 519,92	Pozostała kwota zgodnie z umową zostanie rozliczona w systemie ratalnym.	szt.	1	135 519,92	Pozostała kwota zgodnie z umową zostanie rozliczona w systemie ratalnym.
		Smocza 11/15 bl. I kl. III	szt.	1	135 519,92		szt.	1	135 519,92	
4.2.	Nieprzewidziane prace remontowe	Osiedle			0,00		szt.	1	34 154,69	
		Tuszyńska 9 bl. 11			0,00		szt.	1	28 581,25	
		Smocza 11/15 bl. 1			0,00		szt.	1	2 883,84	
		Granitowa 10 bl.10			0,00		szt.	1	502,74	
		Tuszyńska 1 bl. 13			0,00		szt.	1	574,31	
		Smocza 17 bl. 17			0,00		szt.	1	1 612,55	
		RAZEM:			1 481 026,56				1 463 482,99	

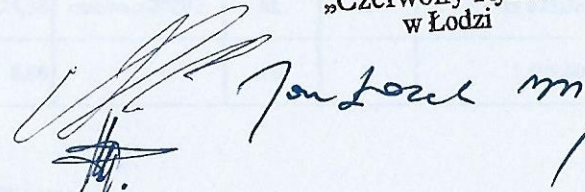
Łódź, dnia 14.01.2022 r.
sporządził: Hanna Sobierska

środki dostępne na rok 2020 wg stanu na dzień 15.10.2020 r.

1 481 026,56

rozliczenie planu (kol. 6 - 10):

17 543,57

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Czerwony Rynek”
RADA NADZORCZAZarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Czerwony Rynek”
w Łodzi


Aktualizacja planu remontów budynków mieszkalnych w osiedlu "Czerwony Rynek" na 2021 r.

L.p	Rodzaj robót	Adres	Plan			Uwagi	Aktualizacja planu (Uchwała RN nr 2.../27.XI.2022 r.)			Uwagi
			Jedn. miary	Ilość	Koszt (zł)		Jedn. miary	Ilość	Koszt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Ogólnobudowlane				1 077 308,38				343 785,42	
1.1.	Malowanie klatek schodowych wraz z wymianą zabudowy szachtów instalacyjnych i wymianą pionów deszczowych /w budynkach (klatkach) z wymienioną instalacją WLZ/	2 budynki Lecznicza 17 bl. 2 kl. IV-VI	kl.	6	304 000,00		kl.	6	294 410,22	
		kosztorys			2 000,00				0,00	
		malowanie klatek			150 000,00				146 756,37	
		Łączna 38/40 bl. 4 kl. VI-VIII	kl.	3	152 000,00		kl.	3	147 653,85	
		kosztorys			2 000,00				0,00	
		malowanie klatek			150 000,00				147 653,85	
1.2.	Malowanie (remont) klatek schodowych - dokumentacja kosztorysowa na 2022 r.	1 budynek Felińskiego 11 bl. 304	szt.	0	0,00		szt.	1	1 168,50	
1.3.	Remont balkonów	4 budynki Lelewela 17 bl. 10	szt.	264	756 250,00				0,00	
		Lelewela 3/7 bl. 13	szt.	76	475 000,00				0,00	
		Lelewela 25 bl. 9	szt.	45	281 250,00				0,00	
		Lelewela 25 bl. 9	szt.	80	0,00	Koszty wykonania prac przewidywane na łączną kwotę: 893.750,00zł			0,00	
		Mochackiego 1/3 bl. 14	szt.	63	0,00	zostaną odniesione do Planu Remontów na 2022 r.			0,00	
1.4.	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej	Osiedle	wg rejestru		14 000,00		wg rejestru		14 996,70	
1.5.	Ekspertyza budowlana - balkony	4 budynki - bl. 9, 10, 13, 14			0,00		szt.	1	33 210,00	
1.6.	Awarie i roboty nieprzewidziane	Osiedle	wg potrzeb		3 058,38				0,00	
2.	Roboty termomodernizacyjne				70 000,00				82 952,00	
2.1.	Naprawa elewacji ściany szczytowej budynku	Lecznicza 1/7 bl. 6	szt.	1	70 000,00		szt.	1	82 952,00	
		projekt			0,00				2 952,00	
		docieplenie			0,00				80 000,00	
3.	Roboty instalacyjne				202 615,38				173 820,60	
3.1.	Wymiana instalacji WLZ wraz z przewodami zasilającymi lokale mieszkalne, instalacją zasilającą piwnice, XI piętro, tablicę administracyjną oraz lampy w wiatrolapach	Słowackiego 25 bl. 7	kl.	3	131 200,00		kl.	3	142 776,56	
		kosztorys			1 200,00				922,50	
		wymiana instalacji			130 000,00				141 854,06	
3.2.	Wymiana instalacji zasilającej piwnice, XI piętro, tablicę administracyjną oraz lampy w wiatrolapach	Lelewela 25 bl. 9	kl.	3	19 625,38	umowa z 2020 r.	kl.	3	19 625,38	
3.3.	Wymiana WLZ - dokumentacja kosztorysowa na 2022 r.	2 budynki Łączna 38/40 bl. 4, Podmiejska 3 bl.5	szt.	0	0,00		szt.	2	1 599,00	

9-10-2022 mng

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Czerwony Rynek”
RADA NADZORCZA

Aktualizacja planu remontów budynków mieszkalnych w osiedlu "Czerwony Rynek" na 2021 r.

L.p	Rodzaj robót	Adres	Plan			Uwagi	Aktualizacja planu (Uchwała RN nr 2.../27.01.2022 r.)			Uwagi
			Jedn. miary	Ilość	Koszt (zł)		Jedn. miary	Ilość	Koszt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.4.	Remont instalacji odgromowej	21 budynków	szt.	38	51 790,00		szt.	38	9 819,66	
		Słowackiego 19/21 bl. 1	szt.	3	4 200,00		szt.	3	793,96	
		Lecznicza 17 bl. 2	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Lecznicza 15 bl. 3	szt.	1	1 400,00		szt.	1	266,42	
		Łączna 38/40 bl. 4	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Lecznicza 1/7 bl. 6	szt.	1	1 400,00		szt.	1	266,07	
		Słowackiego 25 bl. 7	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Lelewela 25 bl. 9	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Lelewela 17 bl. 10	szt.	2	2 723,00		szt.	2	516,32	
		Łączna 33/51 bl. 11	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Łączna 29/31 bl. 12	szt.	2	2 315,00		szt.	2	439,33	
		Lelewela 3/7 bl. 13	szt.	2	2 179,00		szt.	2	413,61	
		Mochneckiego 1/3 bl. 14	szt.	1	1 173,00		szt.	1	223,27	
		Mochneckiego 9/13 bl. 15	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,52	
		Mochneckiego 15/19 bl. 16	szt.	1	1 400,00		szt.	1	266,42	
		Mochneckiego 21/23 bl. 17	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Łukasińskiego 2 bl. 33	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Kraszewskiego 6 bl. 1	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Kraszewskiego 4 bl. 2	szt.	1	1 400,00		szt.	1	266,42	
		Felińskiego 11 bl. 304	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
		Felińskiego 13 bl. 305	szt.	2	2 800,00		szt.	2	529,62	
		Felińskiego 15 bl. 306	szt.	2	2 800,00		szt.	2	530,87	
3.	Roboty terenowo-drogowe				140 000,00				15 066,52	
3.1.	Wykonanie miejsc postojowych	wzdłuż ul. Lelewela /przy bl.11 i 12/ - wykonanie projektu organizacji ruchu	szt.	33	138 000,00	ilość miejsc zgodnie z projektem	szt.	1	1 414,50	
3.2.	Remont chodnika	wzdłuż ul. Lelewela /przy parkingu bl. 13/	m ²	10	2 000,00	chodnik od złołka			0,00	
3.3.	Naprawy punktowe asfaltu	Osiedle			0,00		m ²	53,20	13 652,02	

Janusz...

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Czerwony Rynek”
RADA NADZORCZA

Aktualizacja planu remontów budynków mieszkalnych w osiedlu "Czerwony Rynek" na 2021 r.

L.p	Rodzaj robót	Adres	Plan			Uwagi	Aktualizacja planu (Uchwała RN nr 2/29.01.2022 r.)			Uwagi
			Jedn. miary	Ilość	Koszt (zł)		Jedn. miary	Ilość	Koszt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	Dźwigi				540 076,91				410 543,67	
4.1.	Wymiana dźwigu	4 budynki	szt.	4	540 076,91		szt.	3	406 559,73	
		Mochneckiego 1/3 bl. 14 kl. II	szt.	1	133 517,16	Umowa z 2020 r. Wydatek w 2021 r. wyniesie: 66.758,58 zł Pozostała kwota zgodnie z umową zostanie rozliczona w systemie ratalnym.			0,00	Dźwig wymieniony w 2020 r. i rozliczony w Planie Remontów 2020 r.
		Podmiejska 3 bl. 5 kl. I	szt.	1	135 519,92	Wydatek w 2021 r. wyniesie: 67.759,96 zł/dźwig Pozostała kwota zgodnie z umową zostanie rozliczona w systemie ratalnym.	szt.	1	135 519,91	Wydatek w 2021 r. wyniesie: 67.759,96 zł/dźwig Pozostała kwota zgodnie z umową zostanie rozliczona w systemie ratalnym.
		Lelewela 3/7 bl. 13 kl. I	szt.	1	135 519,92		szt.	1	135 519,91	
		Łukasieńskiego 2 bl. 33 kl. II	szt.	1	135 519,92		szt.	1	135 519,91	
4.2.	Nieprzewidziane prace remontowe	Osiedle	szt.	0	0,00		szt.	3	3 983,94	
		Słowackiego 25 bl. 7	szt.	0	0,00		szt.	1	2 921,18	
		Lelewela 17 bl. 10	szt.	0	0,00		szt.	1	529,12	
		Łukasieńskiego 2 bl. 33	szt.	0	0,00		szt.	1	533,64	
		RAZEM:			2 030 000,67				1 026 168,21	

Łódź, dnia 14.01.2022 r.

sporządziła: Hanna Sobierska

środki dostępne na rok 2020 wg stanu na dzień 15.10.2020 r. 2 030 000,67

rozliczenie planu (kol. 6 - 10): 1 003 832,46

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Czerwony Rynek”
w ŁodziSpółdzielnia Mieszkaniowa
„Czerwony Rynek”
RADA NADZORCZA

Aktualizacja planu remontów budynków mieszkalnych w osiedlu "Zarzewska" na 2021 r.

L.p	Rodzaj robót	Adres	Plan			Uwagi	Aktualizacja planu (Uchwała RN nr 2.../29.01.2022 r.)			Uwagi
			Jedn. miary	Ilość	Koszt (zł)		Jedn. miary	Ilość	Koszt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Ogólnobudowlane				405 556,52				328 606,68	
1.1.	Malowanie klatek schodowych wraz z wymianą zabudowy szachtów instalacyjnych i wymianą pionów deszczowych /w budynkach (klatkach) z wymienioną instalacją WLZ/	Zarzewska 50 bl. 9/10/11	kl.	6	387 000,00		kl.	6	312 026,19	
		kosztorys			2 000,00				0,00	
		malowanie klatek			385 000,00				312 026,19	
1.2.	Malowanie (remont) klatek schodowych - dokumentacja kosztorysowa na 2022 r.	1 budynek Zarzewska 52 bl. 3/4	szt.	0	0,00		szt.	1	1 168,50	
1.3.	Remont balkonów	1 lokal Przybyszewskiego 57/59 bl. 12 lok. 6	szt.	0	0,00		szt.	1	7 301,29	
1.4.	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej	Osiedle	wg	rejestr	7 000,00		wg	rejestr	8 110,70	
1.5.	Awarie i roboty nieprzewidziane	Osiedle	wg	potrzeb	11 556,52				0,00	
2.	Roboty instalacyjne				185 732,57				236 235,73	
2.1.	Wymiana poziomów instalacji zw i cw wraz z montażem zaworów podpionowych odcinających i uziemieniem	Zarzewska 53/61 bl. 2abc	kl.	10	175 942,57	etap II i III umowa z 2020 r.	kl.	10	234 386,57	etap II i III umowa z 2020 r.
2.2.	Remont instalacji odgromowej	5 budynków	szt.	7	9 790,00		szt.	7	1 849,16	
		Zarzewska 53/61 bl. 2abc	szt.	1	1 390,00		szt.	1	262,23	
		Zarzewska 52 bl. 3/4	szt.	1	1 400,00		szt.	1	264,51	
		Radomska 8 bl. 5	szt.	2	2 800,00		szt.	2	528,96	
		Radomska 14/16 bl. 6	szt.	1	1 400,00		szt.	1	264,51	
		Zarzewska 50 bl. 9/10/11	szt.	2	2 800,00		szt.	2	528,95	
3.	Roboty terenowo-drogowe				10 000,00				7 142,73	
3.1.	Utwardzenie terenu przy trafostacji	Zarzewska 52 bl. 3/4	m ²	18	10 000,00		m ²	18	7 142,73	
4.	Dźwigi				135 519,92				136 542,67	
4.1.	Wymiana dźwigu	Zarzewska 53/61 bl. 2abc kl. V	szt.	1	135 519,92	Wydatek w 2021 r. wyniesie: 67.759,96 zł Pozostała kwota zgodnie z umową zostanie rozliczona w systemie ratalnym.	szt.	1	135 519,91	Wydatek w 2021 r. wyniesie: 67.759,96 zł Pozostała kwota zgodnie z umową zostanie rozliczona w systemie ratalnym.
4.2.	Nieprzewidziane prace remontowe	Zarzewska 53/61 bl. 2 abc	szt.	0	0,00		szt.	0	1 022,76	
		RAZEM:			736 809,01				708 527,81	

Łódź, dnia 14.01.2022 r.
sporządziła: Hanna Sobiersta

środki dostępne na rok 2020 wg stanu na dzień 15.10.2020 r.

736 809,01

rozliczenie planu (kol. 6 - 10): 28 281,20

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Czerwony Rynek”
RADA NADZORCZA

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Czerwony Rynek”
w Łodzi

[Signature]

Aktualizacja planu remontów lokali użytkowych w najmie na 2021 r.

L.p	Rodzaj robót	Adres	Plan			Uwagi	Aktualizacja planu (Uchwała RN nr 2/27.01.2022 r.)			Uwagi
			Jedn. miary	Ilość	Koszt (zł)		Jedn. miary	Ilość	Koszt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Ogólnobudowlane				188 962,40				27 739,62	
1.1.	Zabezpieczenie pokrycia dachowego (natrysk powierzchniowy), wymiana części elewacyjnej dachu wraz z podbitką	Lelewela 3/7 bl. 13	szt.	1	75 000,00		szt.	0	0,00	
1.2.	Remont schodów do lokali użytkowych wraz z wykonaniem zadaszenia /wejścia od strony zaplecza/	3 budynki	szt.		90 000,00		szt.	0	0,00	
		Łączna 29/31 bl. 12	wg	potrzeb	30 000,00				0,00	
		Lelewela 3/7 bl. 13	wg	potrzeb	30 000,00				0,00	
		Mochneckiego 1/3 bl. 14	wg	potrzeb	30 000,00				0,00	
1.3.	Naprawa pokrycia dachowego	Zarzewska 51 - pawilon Carrefour			0,00		szt.	1	27 739,62	
1.4.	Awarie i roboty nieprzewidziane	Osiedla	wg	potrzeb	23 962,40				0,00	
2.	Roboty instalacyjne				4 191,00				1 951,72	
2.1.	Wymiana poziomów instalacji zw i cw wraz z montażem zaworów podpionowych odcinających i uziemieniem	Zarzewska 53/61 bl. 2abc	kl.	10	2 000,00		kl.	10	1 649,72	
2.2.	Remont instalacji odgrpimowej	8 budynków	szt.	13	2 101,00		szt.	13	302,00	
		Myśliwska 1 bl. 38	szt.	2	100,00		szt.	2	0,00	
		Sokoła 4 bl. 39	szt.	2	500,00		szt.	2	71,04	
		Sanocka 17 bl. 40	szt.	1	300,00		szt.	1	46,30	
		Lelewela 17 bl. 10	szt.	2	77,00		szt.	2	11,83	
		Łączna 29/31 bl. 12	szt.	2	485,00		szt.	2	74,42	
		Lelewela 3/7 bl. 13	szt.	2	402,00		szt.	2	61,71	
		Mochneckiego 1/3 bl. 14	szt.	1	227,00		szt.	1	35,08	
		Zarzewska 53/61 bl. 2abc	szt.	1	10,00		szt.	1	1,62	
3.	Roboty terenowo-drogowe				0,00				19 636,40	
3.1.	Naprawy punktowe asfaltu	Zarzewska 51 - pawilon Carrefour			0,00		m ²	92,70	19 636,40	
		RAZEM:			193 063,40				49 327,74	

Łódź, dnia 14.01.2022 r.
 sporządziła: Hanna Sobierska

odpis 2021 r. 82 549,68
 BO na dzień 01.01.2021 r. wg stanu na dzień 19.11.2020 r. 110 513,72
 środki do dyspozycji wg stanu na 19.11.2020 r. 193 063,40

rozliczenie planu (kol. 6 - 10): 143 735,66

Spółdzielnia Mieszkaniowa
 „Czerwony Rynek”
 RADA NADZORCZA

Zarząd
 Spółdzielni Mieszkaniowej
 „Czerwony Rynek”
 w Łodzi

